

# **Bebauung „Nördlich Weingärten“**









Die schützenswerte Natur „Nördlich Weingärten“



Aktuelle Visualisierung gemäß Gemeindeinfo

## **Wer hätte das gedacht?**

Viele interessierte Liederbacher gingen zur Bürgerversammlung und was erfuhren sie:

-  **Ablenkende und langatmige Vorträge zu überregionalen Themen statt handfester Infos zum Bauvorhaben „Nördlich Weingärten“.**
-  **Wer sich der geplanten Bebauung entgegenstellt, wird als rückwärtsgewandt und intolerant abgekanzelt.**
-  **Nichts Konkretes zu den sogenannten „Gemeindewohnungen“. Eine „großzügige und selbstlose Schenkung“ des Investors (Welches Wirtschaftsunternehmen macht so etwas?) oder günstiger Erwerb durch die Gemeinde mit einhergehender Neuverschuldung in Millionenhöhe? Kein Wort zu diesbezüglichen „Abmachungen“ mit dem Investor.**
-  **Keine konkreten Fakten, nur eine Visualisierung der Bebauung. Derzeitige Überlegungen: 126 Wohnungen, teils in "Einfachbauweise". Eine weitere Festlegung erfolgte nicht, d.h. es muss auch eine massivere Bebauung ins Kalkül gezogen werden.**
-  **Verharmlosung des zusätzlichen starken Verkehrsaufkommens - und das nicht nur in der Umgebung des Baugebietes.**
-  **Die jahrelangen „Wasserprobleme“ im Sonnengarten, lassen sich nur mit dem Bau eines Regenrückhaltebeckens lösen. Dieser zwingend erforderliche Bau wird jetzt – unzulässigerweise – an die Bebauung „Nördlich Weingärten“ gekoppelt.**

**FAZIT:** Der Bürger wird vor der Abstimmung anscheinend bewusst im Dunkeln gelassen! Um alles Weitere kümmert sich dann die "Politik", um Frau Söllner zu zitieren.

**Diese Vorgehensweise respektiert nicht den Bürgerwillen. Deshalb:**

**Bleiben SIE beim**



**NEIN zur Bebauung**